



La conjuntura econòmica de Barcelona

Febrer de 2016

26 de febrer de 2016

BCBN

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

Síntesi

Les projeccions de creixement de l'economia mundial per l'any 2016...

...han estat revisades a la baixa per la crisi dels mercats i la desconfiança sobre el creixement. L'OCDE estima el creixement d'enguany en un 3%, tres dècimes menys que l'anterior previsió. Entre els factors que generen aquesta desconfiança destaquen: la incertesa derivada de la desacceleració del creixement econòmic de Xina, la pujada dels tipus d'interès als Estats Units, la persistència d'uns preus anormalment baixos de primeres matèries i la inestabilitat provinent de les tensions geopolítiques.

La zona euro va tancar 2015...

... amb un creixement de l'1,5%, el més alt dels darrers quatre anys però inferior al previst. Amb una inflació propera al 0% i una taxa d'atur de gairebé l'11%, la zona euro té dificultats per reprendre un ritme de creixement sostingut. Per això el BCE ha anticipat una possible ampliació dels estímuls monetaris pel març als que es poden afegir canvis en la política econòmica per a estimular la demanda i la productivitat. Les dificultats d'indole econòmica conjunta se superposen a casos particulars que semblen enquistats (Grècia), a la crisi dels refugiats o als dubtes sobre la permanència del Regne Unit a la UE.

L'economia espanyola destaca, en aquest escenari, ...

...per l'elevada taxa d'increment del PIB, més del doble de la mitjana, tot i que el darrer trimestre apunta un cert alentiment. Aquest impuls, derivat principalment del baix preu del petroli i d'un tipus de canvi favorable que ha portat les exportacions a xifres rècord, s'observa també en el dinamisme del consum, animat principalment per la millora del mercat laboral. Tot i els avanços, l'elevada desocupació, deute i dèficit públic o més recentment les caigudes al mercat de valors romanen, en un entorn d'incertesa política, com a febleses limitadores del creixement.

Els indicadors econòmics de Barcelona i de l'àrea metropolitana ...

...mantenen a grans trets el rumb expansiu, similar al de Catalunya o Espanya. Amb un marcat accent exterior, exportacions, trànsit aeroportuari de passatgers, transport marítim de contenidors o turisme segueixen liderant el creixement i assolint nous rècords. La fortalesa inversora internacional i la recuperació de la demanda interna apunten el dinamisme del sector immobiliari. Al mercat de treball, es consolida la tendència descendent de l'atur i ascendent de l'ocupació. Una evolució positiva que es matisa veient que el 40% dels nous contractes no supera el mes de durada i que per cinquè mes consecutiu un de cada dos aturats no rep cap prestació o subsidi.

Nota: Els valors dels gràfics destacats i en % corresponen a la variació interanual de la darrera dada disponible.

Font: Elaborat a partir de dades de l'Ajuntament de Barcelona, de l'INE, AENA, APB, DGT, Sec. d'Estat de Comerç, Cambra de Comerç, ATM, Idealista, Dep. Empresa i Ocupació de la Generalitat.



Síntesi

**Mercat
de treball**

Empresa

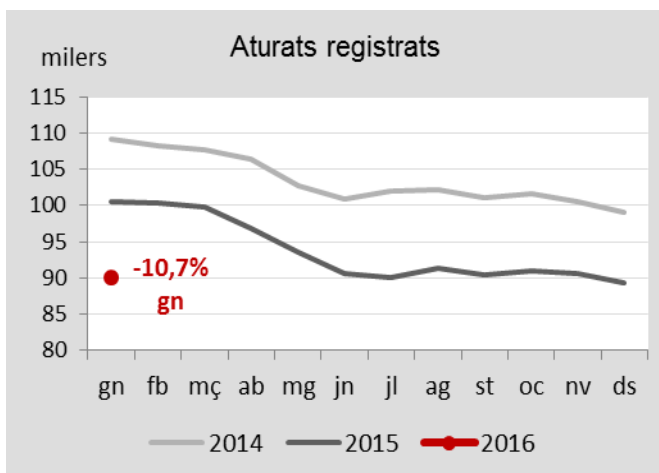
Turisme

Construcció
i immobiliari

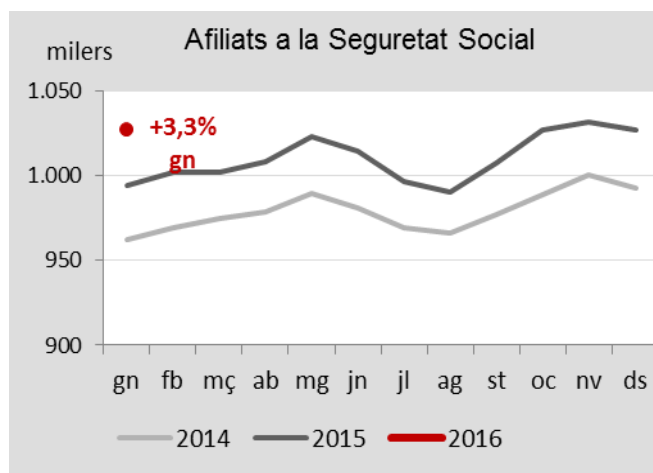
Consum

Transports

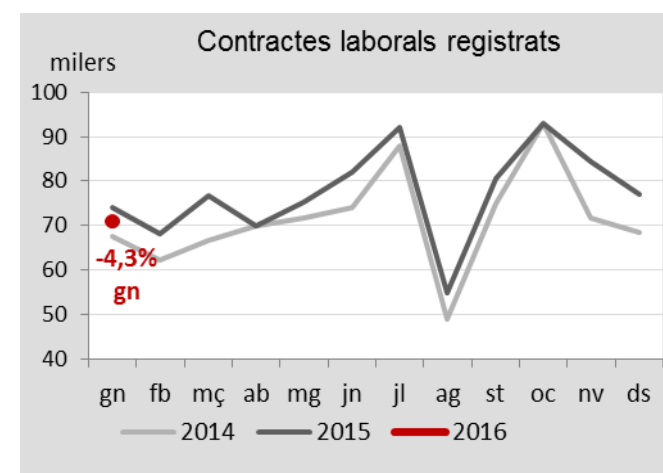
Mercat de Treball



A l'inici de 2016 la ciutat es manté per sota dels 90.000 aturats registrats, com al tancament de 2015. La xifra de 89.877 efectius a l'atur de gener és, després de la de desembre, la més baixa des de juny de 2009. L'evolució per sexes (43.054 homes i 46.823 dones) segueix afavorint al segment masculí, que representa el 47,9% del total. El pes de l'atur registrat respecte a la població en edat de treballar (8,6% de mitjana a Barcelona) segueix presentant una forta polarització a nivell territorial.



La tendència expansiva en la creació d'ocupació es manté a l'inici de 2016, i la xifra de 1.027.285 afiliats del gener, la més elevada des de l'octubre de 2009, suposa més de 33.000 nous llocs de treball creats respecte a un any enrere, malgrat la precarietat de bona part d'ells. L'augment interanual ha estat lleugerament inferior al de tot Catalunya (+3,5%) i més intens al règim general (+3,6%) que al d'autònoms (+2,1%). L'excedent de llocs de treball que la ciutat genera és ocupat per residents de l'AMB i RMB.



Després de tancar el 2015 amb un rècord de contractació, el 2016 s'inicia amb una disminució en el nombre de contractes, amb un total de 70.873 formalitzats. Aquest retrocés obeeix a la disminució dels contractes temporals (-6,1% interanual) que són els majoritaris, ja que els indefinits, tot i créixer un 7,7% en relació amb un any enrere, tan sols representen un 14,5% del total. El predomini és dels contractes de molt curta durada: un 41% del total no superen els 30 dies.

Síntesi

Mercat
de treball

Empresa

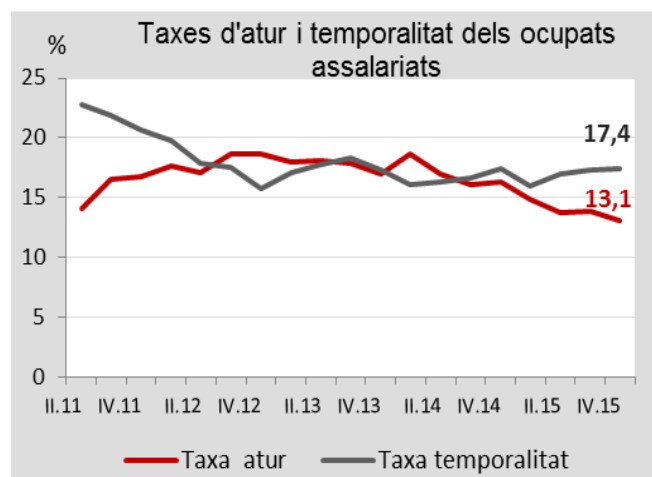
Turisme

Construcció
i immobiliari

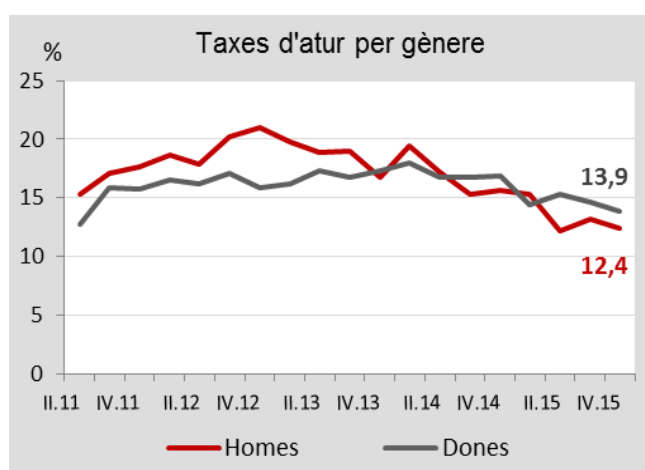
Consum

Transports

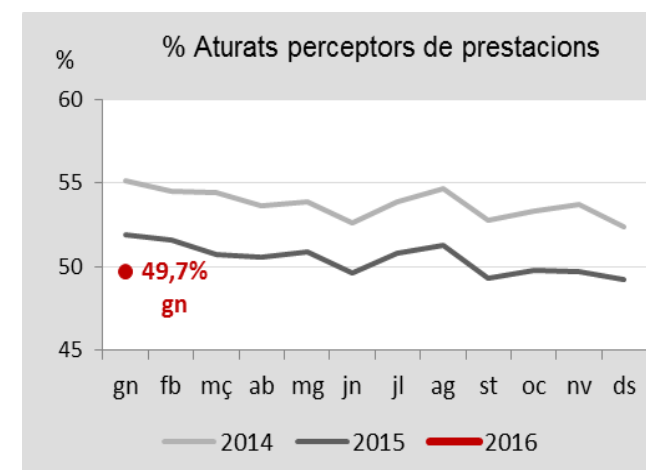
Treball i Cohesió Social



La taxa d'atur de l'EPA, que evoluciona a la baixa de forma sostinguda des de l'inici de 2014, accelera el ritme de descens el darrer trimestre de 2015, situant-se per sota de la de Catalunya (17,7%) i Espanya (20,9%). Tanmateix, aquesta reducció no es pot deslligar del procés de pèrdua de població activa a la ciutat, pel descens de la població de 16 i més anys. Tot i que la majoria de la població té feina estable, el pes dels ocupats assalariats amb contractes temporals segons l'EPA es manté per sobre del 17%.



La taxa d'atur masculina s'ha anat reduint els darrers anys de forma més accentuada que la femenina, i des del màxim a que arribar a finals de 2012 (21%) ha retrocedit gairebé 9 punts, situant-se en el 12,4%, 1,5 per sota de la taxa femenina. La causa és la major intensitat en el ritme de reducció del nombre d'aturats al segment masculí, també per la pèrdua d'actius, tot i que, segons l'EPA, i a diferència d'anys anteriors, durant el 2015 s'ha concentrat en el col·lectiu femení.



Malgrat la reducció en les xifres d'atur, a l'inici de 2016 la taxa de la cobertura de l'atur segueix en els nivells mínims amb que va tancar el 2015, amb un percentatge de perceptors de prestacions i subsidis inferior al 50% dels aturats registrats. El període de prestacions s'esgota per molts aturats abans no poden retornar al mercat laboral, ja que el col·lectiu d'aturats de llarga durada (> 12 mesos) arriba al 41,4% de l'atur registrat, i un cop més, és el segment femení el més perjudicat, ja que suposa el 55% d'aquest col·lectiu.

Síntesi

Mercat
de Treball**Empresa**

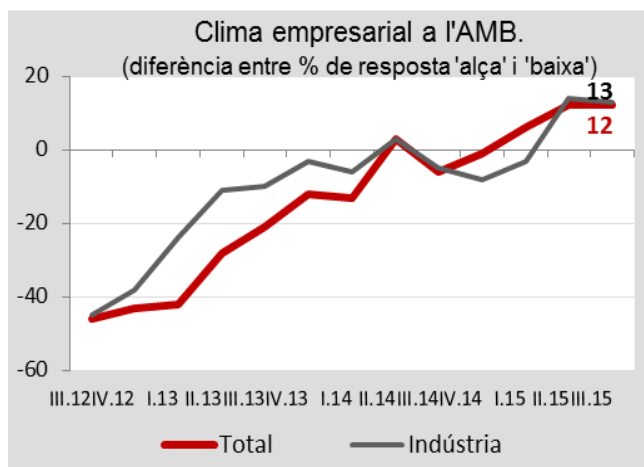
Turisme

Construcció
i immobiliari

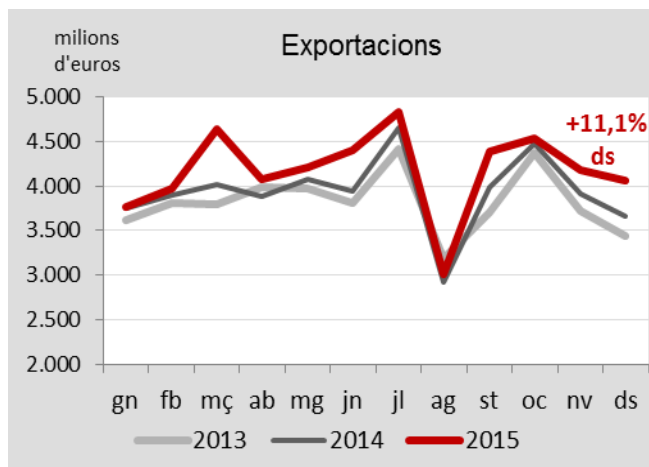
Consum

Transports

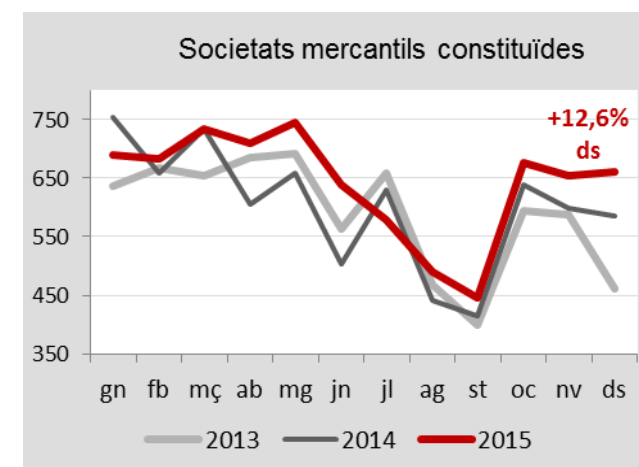
Empresa



Segons l'enquesta realitzada a prop de 1.100 empreses, la marxa dels negocis a l'AMB el 3r.T.2015 presenta un cert estancament, amb un saldo positiu idèntic al del trimestre anterior, quan es va registrar el millor resultat des de 2009. Tots els sectors registren una notable millora en relació amb un any enrere, però en relació amb el 2n.T.2015 tan sols l'hostaleria millora lleugerament per motius estacionals. Les perspectives per al 4rt.T.2015 continuen essent positives a tots els sectors excepte a la construcció.



El ritme de creixement interanual de les exportacions de la província de Barcelona s'intensifica al desembre i l'any 2015 tanca superant la xifra de 50.000 milions d'euros (+6,1% anual), un rècord històric que obeeix en part als guanys de competitivitat respecte als països de fora de la UE per la depreciació de l'euro. L'increment anual ha estat semblant al de Catalunya (+5,9%) i superior al d'Espanya (+4%). Les vendes de l'àrea de Barcelona absorbeixen la cinquena part del total espanyol. El 62% va cap a la UE28.



El 2015 es clou amb una intensificació del ritme de creació d'empreses, amb un total anual de 7.707 noves societats constituïdes, un 6,7% més que el 2014, recuperant els nivells d'activitat emprenedora del 2008. La tendència expansiva acumula ja cinc anys, de forma semblant a tot Catalunya (+6,9% el 2015), amb més del 40% de les noves societats registrades a la capital. A nivell provincial, les dissolucions s'han reduït un 13% el 2015 i la ràtio d'empreses creades/dissoltes augmenta fins al 12,6.

Síntesi

Mercat
de Treball

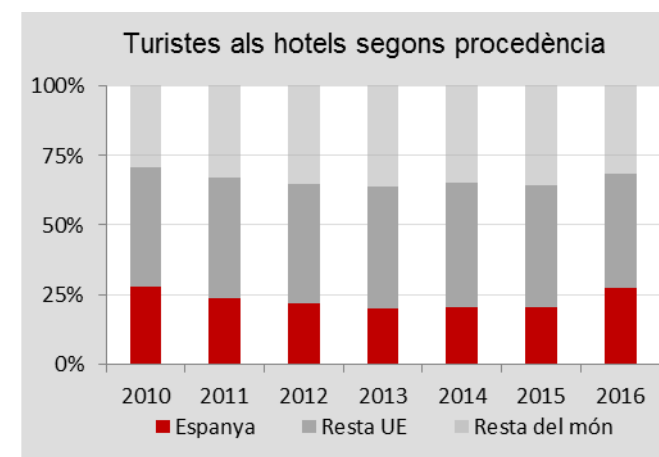
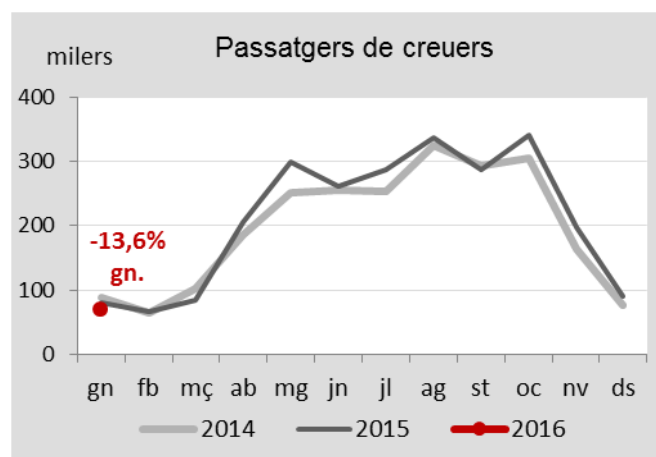
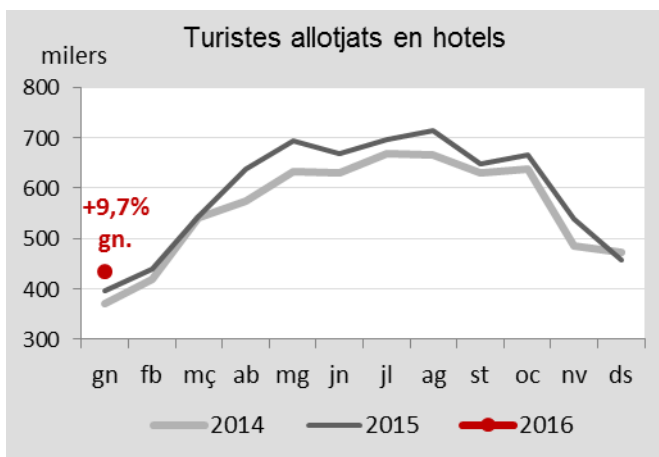
Empresa

TurismeConstrucció
i immobiliari

Consum

Transports

Turisme



2016 s'inicia sense traces d'alentiment del creixement de l'activitat turística. Els indicadors d'activitat hotelera palesen nous impulsos que tornen a situar visitants i pernoctacions en màxims històrics del gener. Destaquen les pernoctacions, que creixen un 11,4% i superen la fita del milió d'estades per primer cop durant un mes de gener. La millora de la capacitat adquisitiva de la demanda, un entorn macroeconòmic i de tipus de canvi favorable, més la davallada de les tarifes de transport se sumen a la imatge de Barcelona com a destinació estable per crear un clima que incentiva la demanda.

Després de vuit mesos d'ascensos ininterromputs, el nombre total de creueristes registra un descens del 13,6% al gener. Són els creueristes en trànsit els que arrossegueu a la baixa el trànsit total, perquè tant els viatgers que embarquen com els que desembarquen registren increments superiors al 70%. Aquest comportament tan diferenciat, que millora la desestacionalització, fa que per primer cop durant un mes de gener des de 2009 els viatgers que comencen o acaben travessa a Barcelona (que sovint allarguen l'estada amb una visita a la ciutat) siguin els més nombrosos.

Tant la demanda interna com l'externa impulsen la tendència expansiva de l'activitat hotelera del gener. En el primer cas, amb un augment del 6,3% dels visitants, se sustenta en el creixement de l'activitat, de la reducció de l'atur i de l'augment de les rendes familiars. En el cas del sector exterior, a banda de la millora de la situació econòmica dels principals països emissors, juguen a favor el descens de les tarifes aèries per la baixada del preu del cru i la depreciació de l'euro enfront la lliura esterlina i el dòlar. Francesos, britànics i italians han estat els principals mercats emissors al gener.

Síntesi

Mercat
de Treball

Empresa

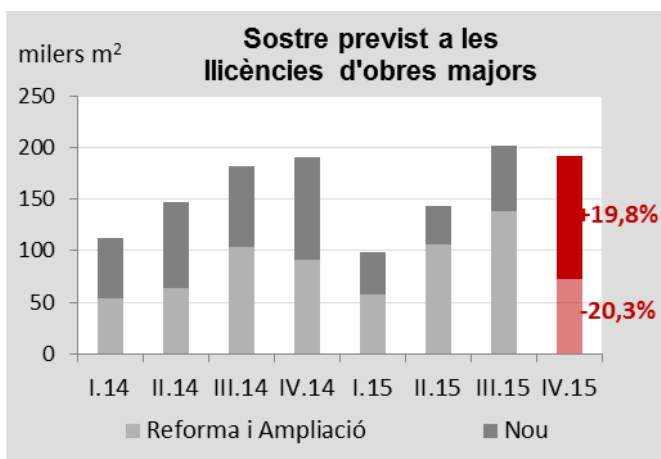
Turisme

Construcció
i immobiliari

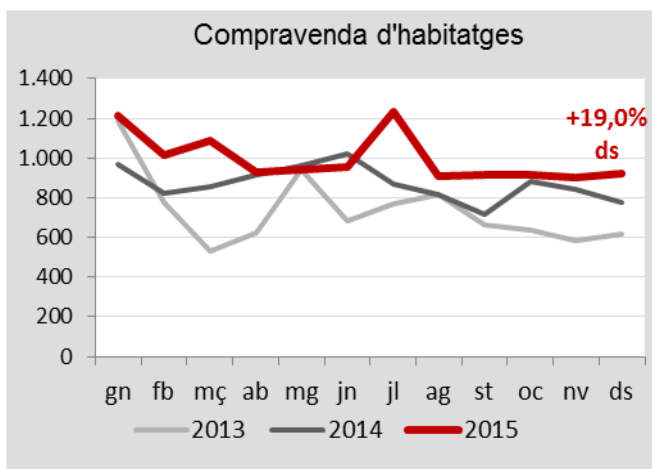
Consum

Transports

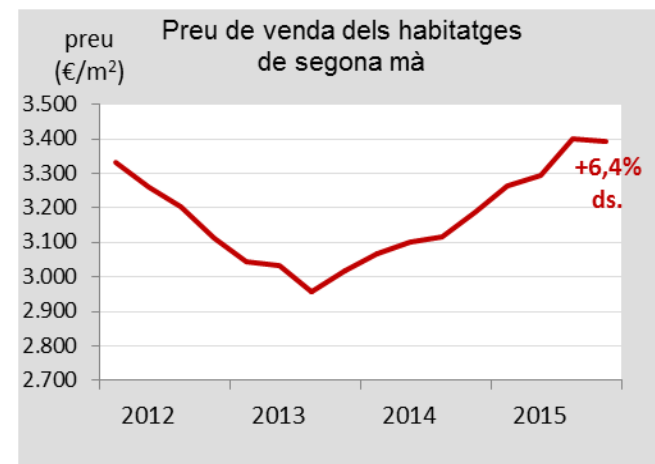
Construcció i mercat immobiliari



El sostre previst a les llicències d'obres majors aprovades al llarg de 2015 es manté en nivells semblants als de l'any anterior. Els usos residencials, comercials, per aparcaments i hotelers són els que tenen més presència, i destaca especialment el creixement de sostre per construcció i reforma d'habitatge (+12,4%). Des del punt de vista territorial, l'Eixample, Ciutat Vella, Sants-Montjuïc i Sant Martí concentren el 80% de la superfície aprovada.



La compravenda d'habitatges accelera el ritme de creixement al tancament del 2015, amb l'impuls de la demanda, en part de compradors estrangers, i l'augment del finançament bancari i les facilitats hipotecàries. Les 11.944 transaccions al conjunt de l'any, suposen un augment del 14,3%, semblant al de tot Catalunya (+15,8%), essent la reactivació al segment de segona mà (+16,2%), que concentra el 90% de les transmissions, el que impulsa el mercat, mentre que el de nova planta s'estabilitza el 2015 amb un volum de 1.200 operacions.



El mercat residencial registra un nou repunt a l'alça dels preus (el 8è consecutiu). La recuperació de l'activitat econòmica i del mercat laboral, el nivell dels preus (encara per sota en termes nominals dels valors de 2011), els baixos tipus d'interès i la major accessibilitat al crèdit expliquen aquest rebot a l'alça dels preus. Aquest increment, que també es dona a altres grans ciutats espanyoles, és força generalitzat ja que s'estén als deu districtes. Pel que fa al segment del lloguer, els augments encara són una mica més intensos.

Síntesi

Mercat
de Treball

Empresa

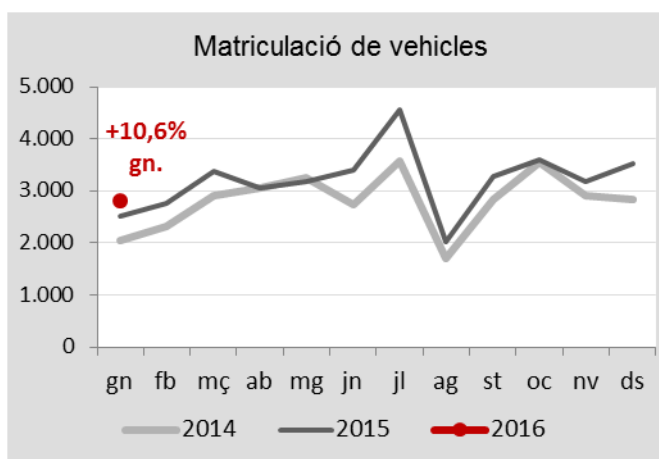
Turisme

Construcció
i immobiliari

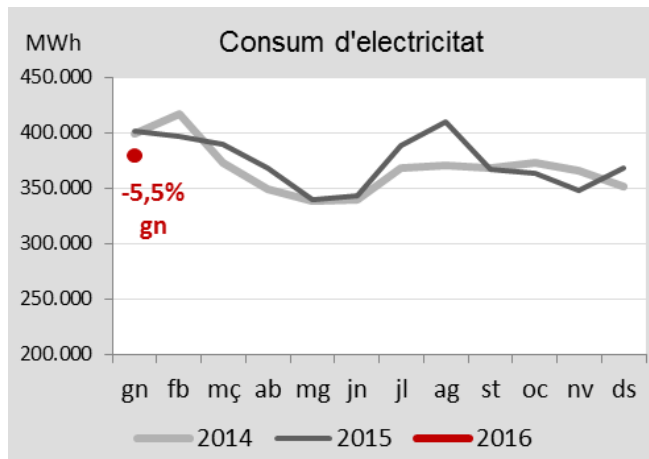
Consum

Transports

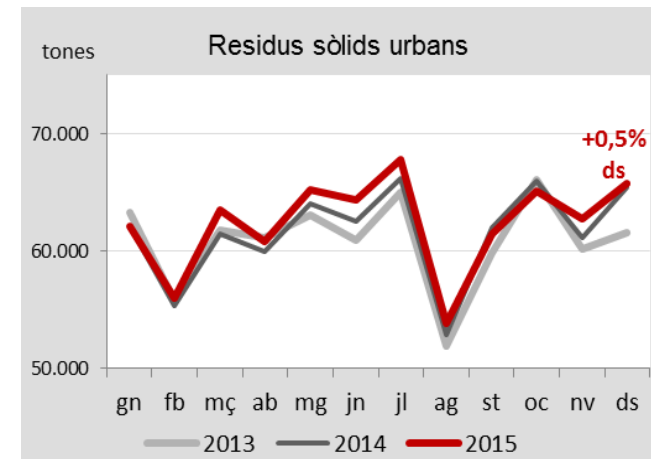
Consum



L'ampliació del pla de subvencions a l'adquisició de vehicles a la primera meitat de 2016, afegit a la millora de la capacitat adquisitiva de la demanda explica un nou increment dels vehicles matriculats al gener del 10,6%. El creixement es recolza principalment en les vendes a particulars (+13,8%), mentre que les vendes a empreses es mantenen. El total de vehicles matriculats és el valor més d'alt d'un mes de gener des de 2010, i a banda de l'alça dels turismes (que representen un 56% del total), destaquen els augments de les motos (+21,3%) i dels tot terrenys (+11,3%).



A la moderada alça en el consum elèctric amb que va tancar el 2015 (1,6% interanual), ha seguit el mes de gener una caiguda, més intensa al segment domèstic (-7,2%) que al comercial-industrial (-3,7%). Les suaus temperatures registrades a l'hivern poden explicar la reducció del consum a les llars, mentre que el retrocés en el cas del segment productiu podria ser un indicador d'un cert refredament de l'activitat. Els Punts d'Atenció a la Pobresa Energètica atenen més de 200 casos les primeres setmanes de funcionament.



El lleuger increment interanual de desembre obeeix a l'augment de la recollida selectiva (+4,1%), ja que la fracció de rebuig disminueix (-1,5%). El 2015 tanca amb un alça global en la recollida de residus de l'1,3% respecte al 2014, amb un increment de la selectiva (+1,8%) superior al de la fracció de rebuig (+1%). Però el pes de la selectiva (36,3%) és encara lluny de l'objectiu que l'Ajuntament persegueix (60%) per reduir els residus abocats o incinerats, tot potenciant els Punts Verds, que durant el 2015 han rebut prop de 795.000 visites (+4,8%).

Síntesi

Mercat
de Treball

Empresa

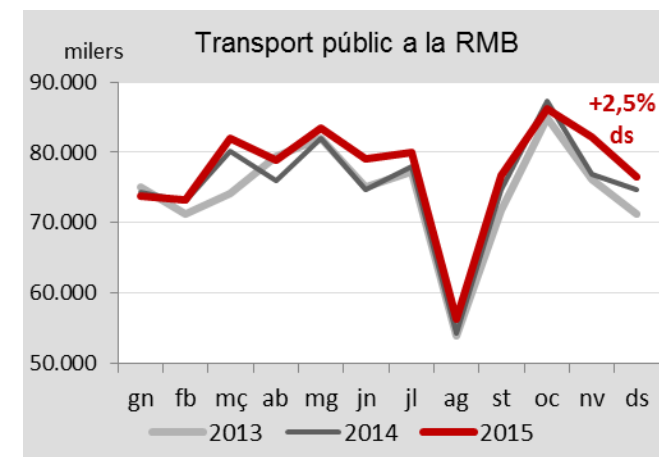
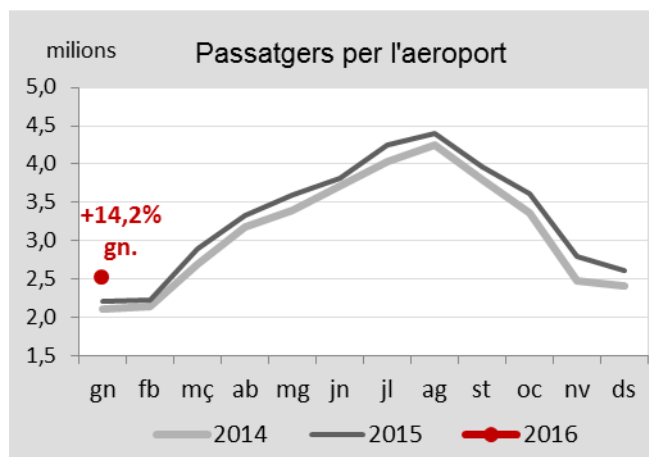
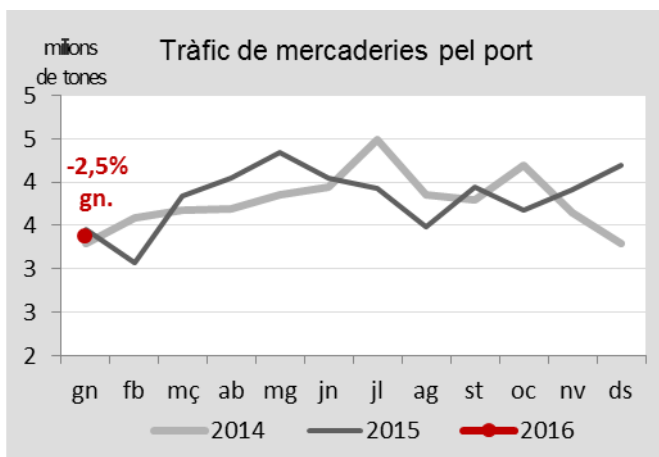
Turisme

Construcció
i immobiliari

Consum

Transports

Transports



El tràfic de mercaderies pel port registra un descens del 2,5% al gener per la reducció del tràfic de dolls sòlids i líquids. En contrast, el tràfic de càrrega general (que representa dues terceres parts del total i és la que té més valor afegit) augmenta un 10,7%, i, dins d'aquesta categoria, destaca l'impuls dels contenidors, tant els destinats a l'exportació (+15,3%) com els procedents de l'exterior (+8,7%). El tràfic d'automòbils es manté estable en relació amb l'any anterior, i, en línia amb la millora de la demanda interna, creixen sobretot les importacions (+39,8%) i les operacions de cabotatge (+39,1%).

2016 comença amb una renovació de l'impuls ascendent de l'activitat aeroportuària, tant en el tràfic de passatgers (+14,2%) com en nombre d'operacions (+5,5%) i càrrega de mercaderies (+18,8%). L'augment dels viatgers transportats prové de nou de l'embranchada del turisme i de la caiguda del preu del petroli, i afecta tant el mercat domèstic com l'exterior. Els mercats internacionals són els que més creixen, i dins d'aquests, els intercontinentals, amb un augment del 17,8%. Les rutes europees, que capten un 54% del passatge, registren el major ascens dels darrers 20 mesos.

Tot i que el desembre, per motius estacionals, s'observa any rere any un retrocés mensual en el nombre de viatges, el 2015 tanca amb un alça global del sistema de transport públic (ATM) del 2,5%, amb increments a tots els mitjans i un nombre de viatges (939,3 milions) superior al màxim històric de l'any 2011. L'augment més significatiu en termes relatius ha estat el d'autobusos d'AMB, DGTM i d'altres (+3,9%) per la posada en servei de noves línies, mentre que Bus TMB creix de forma més moderada (+1,9%). La recuperació de la demanda ha estat també notable als serveis ferroviaris, especialment als tramvies (+3,7%), FGC (+3,2%) i metro (+2,5%).